

価格	580 万円	交通	JR常磐線・武蔵野線「北小金」駅 徒歩18分	所在	〒270-0011 千葉県松戸市根木内319-11
----	--------	----	------------------------	----	------------------------------

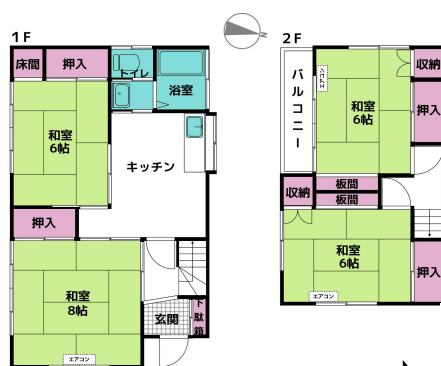
松戸市根木内 中古戸建

- ◆北小金駅徒歩 18分！バス便もありで通勤便利！
- ◆コンビニ徒歩 5分！テラスモール松戸まで車 4分！
- ◆小・中学校や公園近くでファミリーにオススメ！



<間取図>

<周辺地図>



360°VR内見



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	116.99 m ² (35.39 坪)
建物	地勢 (平坦地)	セットバック (あり)
	接道 (北側)	公道
法令制限	幅員 約2.75 m	接道 約2.0 m
	構造 (木造瓦ぶき・亜鉛メッキ鋼板葺階建)	
施設	建築 (昭和47年12月16日新築)	増築 (-)
	1階 (48.02 m ²)	2階 (29.81 m ²)
条件	合計 (公簿)	77.83 m ² (23.54 坪)
	間取り (4DK)	バルコニー (あり)
備考	残置物 (なし)	空き家期間 (2年)
	不具合箇所 (雨漏り・床凹み)	
条件	建ぺい率 (50%)	容積率 (100%)
	用途地域 (第1種低層住居専用地域)	
備考	都市計画 (市街化区域)	再建築 (可)
	災害危険区域 (-)	
備考	その他制限 (高さ・斜線制限、日影、景観法、宅地造成規制法、立地適正化計画)	
	水道 (上水道)	ガス (都市ガス)
備考	下水 (公共)	雑排水 (公共)
	雨水 (公共)	電気 (東京電力)
備考	駐車場 (なし(近隣駐車場空き約5,500円))	
	内見方法 (キーボックス)	
備考	引渡時期 (相談)	
	仲介手数料 (なし)	
備考	固定資産税 (令和8年度 28,400 円/年)	
	管理費等 (なし)	
備考	中間省略登記 (なし)	
	その他 ()	
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
備考	#移住 #投資 #別荘	



株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 売主